

**КОМИ РЕСПУБЛИКАНСКАЯ
АКАДЕМИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
СЛУЖБЫ И УПРАВЛЕНИЯ**

**СЫКТЫВКАРСКИЙ
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ИМЕНИ ПИТИРИМА СОРОКИНА**

Вестник

**Научный
журнал
Основан
в 1998 году**

**ГОСУДАРСТВО
И ПРАВО**

**№ 1 (44)
2025**

Учредители журнала:
**ГОУ ВО «Коми республиканская академия
государственной службы и управления» (ГОУ ВО КРАГСиУ),
ФГБОУ ВО «СГУ им. Питирима Сорокина»**

Вестник. Государство и право. № 1 (44)

Главный редактор:
Потапов В.Д. – д-р юрид. наук, профессор, директор Юридического института
Сыктывкарского государственного университета им. Питирима Сорокина.

Редакционная коллегия:

Епихин А.Ю. – д-р юрид. наук, профессор, профессор кафедры уголовного процесса и криминалистики Казанского федерального университета.

Левушкин А.Н. – д-р юрид. наук, профессор, профессор кафедры предпринимательского и корпоративного права Московского государственного юридического университета имени О.Е. Кутафина (МГЮА); зав. кафедрой гражданского права Московского государственного областного университета.

Морозов С.Ю. – д-р юрид. наук, профессор, декан юридического факультета, зав. кафедрой гражданского и предпринимательского права Ульяновского государственного университета, Заслуженный юрист РФ.

Попова В.В. – канд. юрид. наук, доцент кафедры правовых дисциплин ГОУ ВО КРАГСиУ.

Воробьев В.В. – канд. юрид. наук, доцент, зав. кафедрой уголовно-правовых дисциплин Сыктывкарского государственного университета им. Питирима Сорокина.

Чалых И.С. – канд. юрид. наук, доцент, зав. кафедрой государственно-правовых дисциплин Сыктывкарского государственного университета им. Питирима Сорокина.

Будылин Н.В. – канд. юрид. наук, старший преподаватель кафедры уголовно-правовых дисциплин Сыктывкарского государственного университета им. Питирима Сорокина.

Сивкова Л.А. – канд. юрид. наук, доцент.

Иванова О.С. – канд. юрид. наук, доцент, доцент кафедры государственно-правовых дисциплин Сыктывкарского государственного университета им. Питирима Сорокина.

Тюкавина И.А. – канд. ист. наук, доцент кафедры экономики и управления ГОУ ВО КРАГСиУ.

***The founder is The Komi Republican Academy
of State Service and Administration (SIHE TKRASSA),
Pitirim Sorokin Syktyvkar State University***

Vestnik. State and Law. № 1 (44)

Academic editor:

Potapov V.D. – Doctor of Law, Professor, Director of the Law Institute
Pitirim Sorokin Syktyvkar State University.

The editorial board:

Epikhin A. – Doctor of Law, professor,
Professor of the Department of Criminal
Procedure and Criminalistics,
Kazan Federal University.

Levushkin A. – Doctor of Law,
Professor, Professor at the Department
of Business and Corporate Law,
Kutafin Moscow State Law University (MSAL);
Head of the Department of Civil Law,
Moscow State Regional University.

Morozov S. – Doctor of Law,
Professor, Dean of the faculty of law,
Head of the Department of civil
and business law, Ulyanovsk State
University, Honored lawyer
of the Russian Federation.

Popova V. – PhD in Law,
Associate Professor of the Department
of Legal Disciplines, SIHE TKRASSA.

Vorobyov V. – PhD in Law,
Associate Professor, Head of the
Department of Criminal-legal Disciplines,
Pitirim Sorokin Syktyvkar State University.

Chalykh I. – PhD in Law,
Associate Professor, Head of the
Department of State and Legal Disciplines,
Pitirim Sorokin Syktyvkar State University.

Budylin N. – PhD in Law, Senior Lecturer
at the Department of Criminal Law Disciplines,
Pitirim Sorokin Syktyvkar State University.

Sivkova L. – PhD in Law, Associate Professor.

Ivanova O. – PhD in Law, Associate Professor,
Associate Professor of the Department
of State and Legal Disciplines,
Pitirim Sorokin Syktyvkar State University.

Tyukavina I. – PhD in History,
Associate Professor of the Department
of Economics and Management,
SIHE TKRASSA.

СОДЕРЖАНИЕ

Теоретико-исторические правовые науки

Курач Т.Л.

Правовой статус российской Арктики: история становления 8

В статье исследуется процесс правового закрепления за Россией территорий, относимых в настоящее время к Арктической зоне РФ, рассматриваются эволюция системы управления этими территориями, правовой статус коренного населения, определение границ с сопредельными государствами.

Публично-правовые (государственно-правовые) науки

Будылин Н.В.

Обзор дисциплинарной практики Квалификационной комиссии
Адвокатской палаты Республики Коми за 2024 год 16

В работе обобщена дисциплинарная практика за 2024 г. по вопросам нарушений, допущенных адвокатами Адвокатской палаты Республики Коми, действующего законодательства об адвокатской деятельности и адвокатуре в Российской Федерации, Кодекса профессиональной этики адвоката. Цель обобщения состоит в рассмотрении проблемных аспектов применения Квалификационной комиссией Адвокатской палаты Республики Коми законодательства в указанной сфере, выработке единого подхода к разрешению возникающих у адвокатского сообщества вопросов в области дисциплинарной ответственности.

Частноправовые (цивилистические) науки

Кожаев Р.С.

Инвестирование в девелоперской деятельности 34

Синергия инвестиций в девелоперской деятельности возникает на различных этапах реализации проекта при создании объектов недвижимого имущества, а зачастую и при создании целого микрорайона при застройке определённой территории.

На каждом из этапов реализации инвестиций в девелоперской деятельности оформляются гражданско-правовые отношения в виде договоров долевого участия в строительстве, что в совокупности отражает процесс девелоперской деятельности в целом и привлечение инвестиций в частности. В представленной научной статье установлена частноправовая составляющая трансформации синергетических процессов в рамках инвестиционных проектов в структуре девелоперской деятельности, сформулированы выводы в отношении договорного регулирования инвестиционных проектов на основе заключения договора долевого участия в строительстве, сформулированы отдельные выводы и предложения по реформированию российского законодательства.

Ломов Г.В., Попова В.В.

Принципы «venire contra factum proprium» и «estoppel»:
проблемы внедрения в правоприменение (на примере сферы
банкротства гражданина) 41

На основе анализа норм гражданского права, положений закона «О несостоятельности (банкротстве)», судебной практики по делам о банкротстве граждан выявлены проблемы внедрения в правоприменительную практику принципов «venire contra factum proprium» и «estoppel». Сделан вывод о том, что облечь данные принципы в правовые нормы фактически невозможно, а это, в свою очередь, делает невозможным использование такого инструмента, как разъяснение их применения Пленумом Верховного Суда РФ.

Уголовно-правовые науки

Данилов С.С.

Правовые основы, основные принципы и формы координирующей функции прокурора в борьбе с преступностью 50

Координация деятельности правоохранительных органов по борьбе с преступностью является одним из давно сформировавшихся направлений прокурорской деятельности, упоминавшихся ещё в Законе СССР «О прокуратуре СССР» от 30.11.1979 № 1162-Х. В статье автором с учётом личного опыта работы в органах прокуратуры предпринята попытка выявить основную идею и предназначение данной деятельности, а также принципов, которым она должна быть подчинена для достижения наилучшего её результата. Приведены примеры эффективной её реализации, одновременно с чем высказаны предположения об основных преградах, которые могут стоять на пути к этой цели.

Кунторовский Н.В.

Немотивированные отводы присяжным заседателям 59

В статье анализируется право сторон на немотивированный отвод присяжному заседателю. Приводятся мнения учёных по поводу указанного права сторон, анализируется практика Верховного Суда РФ. Предлагается обязать защитника и подсудимого согласовывать право на немотивированный отвод с иными участниками уголовного судопроизводства на стороне защиты (ответчик или представитель (законный представитель)). Также предлагается ч.15 ст.328 УПК РФ с целью её взаимосвязи с иными положениями Уголовно-процессуального кодекса РФ изложить в следующей редакции: «Если в уголовном деле участвуют несколько подсудимых, то немотивированный отвод производится по их взаимному согласию, а в случае недостижения согласия – путём большинства голосов или по жребию». Предлагается вернуть председательствующему право представления каждой из сторон права на равное количество дополнительных немотивированных отводов, а также исключить ч.20 ст.328 УПК РФ в связи с отсутствием в ней необходимости.

Трибуна молодого учёного

Агаронян Э.А.

Требования к содержанию и оформлению судебных постановлений по гражданским делам 67

Одними из важнейших предъявляемых к судебным постановлениям требований принято считать требования к их форме и содержанию. От указанных компонентов, по сути, зависит качественная составляющая постановления, принимаемого судом в рамках рассматриваемого и разрешаемого гражданского дела. В статье исследуются сущность и значение требований, обязательное соблюдение которых гарантирует эффективность судебной защиты прав и законных интересов.

Орлова Т.Е., Оганова Н.В.

Израильская правовая система: особенности формирования и развития 71

Смешанные правовые системы характеризуются сосуществованием различных правовых традиций в рамках одной юрисдикции. Государство Израиль – яркий пример плюралистической системы, построенной на базе иудейской культуры и вобравшей в себя правовой опыт Османской империи, Великобритании, США и стран континентальной Европы. В статье исследуются генезис и современное состояние израильской правовой системы.

Рецензия

Рудич В.В.

Рецензия на учебно-методическое пособие «Адвокат в уголовном судопроизводстве», подготовленное канд. юрид. наук, доцентом кафедры уголовно-правовых дисциплин Юридического института ФГБОУ ВО «СГУ им. Питирима Сорокина» Н.В. Будылиным (г. Сыктывкар, 2025) 76

Целью настоящей рецензии является ознакомление научной общественности и практикующих юристов с новым учебно-методическим пособием «Адвокат в уголовном судопроизводстве» (автор: кандидат юридических наук Н.В. Будылин), подготовленным в Сыктывкарском государственном университете им. Питирима Сорокина. Работа может быть полезна для представителей научно-преподавательского сообщества и практикующих юристов, а также для преподавания уголовного процесса, других дисциплин и специальных курсов.

Сведения об авторах 80

CONTENTS

Theoretical-historical Legal Sciences

Kurach T.L.

The legal status of the Russian Arctic: the history of the formation 8

The article examines the process of legal consolidation of Arctic territories for Russian Federation, the territorial administration, the legal status of the indigenous population, the definition of borders with neighboring states.

Public-legal (State-legal) Sciences

Budylin N.V.

Review of the disciplinary practice of the Qualification Commission of the Bar Chamber of the Komi Republic for 2024 16

The paper summarizes the disciplinary practice for 2024 on violations committed by lawyers of the Bar Chamber of the Komi Republic of the current legislation on advocacy and advocacy in the Russian Federation, the Code of Professional Ethics of a lawyer. The purpose of the generalization is to consider problematic aspects of the application of legislation in this area by the Qualification Commission of the Bar Association of the Komi Republic, and to develop a unified approach to resolving issues of disciplinary responsibility among the legal community.

Private Law (Civil Law) Sciences

Kozhaev R.S.

Investing in real estate development 34

The synergy of investments in development activities arises at various stages of the project implementation when creating real estate objects, and often when creating an entire microdistrict when building a certain territory.

At each stage of the implementation of investments in development activities, civil law relations are formalized in the form of equity agreements in construction, which collectively reflects the process of development activities in general and attracting investments in particular.

In the presented scientific article, the private law component of the transformation of synergetic processes within the framework of investment projects in the structure of development activities is established, conclusions are formulated regarding the contractual regulation of investment projects based on the conclusion of an equity participation agreement in construction, separate conclusions and proposals for reforming Russian legislation are formulated.

Lomov G.V., Popova V.V.

The principles of «venire contra factum proprium» and «estoppel»: problems of implementation in law enforcement (using the example of the sphere of bankruptcy of a citizen) 41

On the basis of the analysis of civil law norms, provisions of the law «On Insolvency (Bankruptcy)», judicial practice in cases of bankruptcy of citizens, the problems of implementation of the principles of «venire contra factum proprium» and «estoppel» into law enforcement practice are revealed. It is concluded that it is actually impossible to clothe these principles in legal norms, and this, in turn, makes it impossible to use such a tool as clarification of their application by the Plenum of the Supreme Court of the Russian Federation.

Criminal-legal Sciences

Danilov S.S.

Legal fundamentals, basic principles and forms of coordinating function of a prosecutor in struggle against crime	50
---	----

Coordination of the activities of anti-crime law-enforcement authorities is one of the areas of prosecutorial activity formed a long time ago, even mentioned in the USSR Law «On the Prosecutor's Office of the USSR» dated 30.11.1979 No. 1162-X. In the article the author, with his personal working experience in prosecution authorities being taken into account, made an attempt to reveal the main idea and intended purpose of this activity, and also those principals to which this activity should be subordinated in order to ensure its best results. The examples of its effective implementation are presented, concurrently there were made the assumptions on the main obstacles that may occur towards this goal.

Kuntorovsky N.V.

Unreasonable challenges to jurors	59
---	----

The article analyzes the right of the parties to an unmotivated challenge to a juror. It provides the opinions of scientists regarding this right of the parties, and analyzes the practice of the Supreme Court of the Russian Federation. It is proposed to oblige the defense attorney and the defendant to agree on the right to an unmotivated challenge with other participants in criminal proceedings on the defense side (the defendant or representative (legal representative)). It is also proposed to set out Part 15 of Article 328 of the Criminal Procedure Code of the Russian Federation in order to interrelate it with other provisions of the Criminal Procedure Code of the Russian Federation as follows: «If several defendants participate in a criminal case, an unmotivated challenge is made by their mutual consent, and if no agreement is reached, by majority vote or by lot». It is proposed to return to the presiding judge the right to grant each party the right to an equal number of additional unmotivated challenges, and also to exclude Part 20 of Article 328 of the Criminal Procedure Code of the Russian Federation due to the lack of need for it.

Rostrum of a Young Researcher

Agaronyan E.A.

Requirements for the content and form of court rulings	67
--	----

One of the most important requirements for court decisions is considered to be the requirements for their form and content. The quality of the decision taken by the court within the framework of the civil case under consideration and resolution essentially depends on these components. The article examines the essence and meaning of the requirements, mandatory compliance with which guarantees the effectiveness of judicial protection of rights and legitimate interests.

Orlova T.E., Oganova N.V.

The Israeli legal system: features of formation and development	71
---	----

Mixed legal systems are defined by the coexistence of different legal traditions within the same jurisdiction. The State of Israel is a vivid example of a pluralistic system based on Jewish culture and incorporating the legal experience of the Ottoman Empire, Great Britain, the USA and the countries of continental Europe. The article examines the genesis and current state of the Israeli legal system.

Recension

Rudich V.V.

Review of the educational and methodical manual «Lawyer in criminal proceedings», prepared by PhD in Law, Associate Professor of the Department of Criminal Law Disciplines at the Law Institute of the Pitirim Sorokin Syktyvkar State University by N.V. Budylin (Syktyvkar, 2025)	76
--	----

The purpose of this review is to familiarize the scientific community and practicing lawyers with the new educational and methodological manual «Lawyer in criminal proceedings» (author: PhD in Law N.V. Budylin), prepared at Pitirim Sorokin Syktyvkar State University. The work can be useful for representatives of the scientific and teaching community and practicing lawyers, as well as for teaching criminal procedure, other disciplines and special courses

Information about the authors	80
-------------------------------------	----