

**Аннотация к рабочей программе учебной дисциплины  
«Управление муниципальным хозяйством»**

Направление подготовки – 38.03.04 Государственное и муниципальное управление

Направленность (профиль) – «Государственное и муниципальное управление»

Уровень высшего образования – бакалавриат

Форма обучения – очная, заочная

Год начала подготовки – 2018

<b>Цель изучения дисциплины</b>	формирование у обучающихся профессиональных знаний и умений в области исследования сущности и содержания муниципального хозяйства на основе анализа его принципов, целей, задач, функций, направлений и проблем развития
<b>Задачи</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- определение роли муниципального хозяйства в экономической системе местного самоуправления;</li><li>- анализ ресурсной базы функционирования муниципального хозяйства;</li><li>- исследование моделей муниципального хозяйства;</li><li>- раскрытие экономической основы функционирования жилищного и коммунального комплексов в условиях реформирования;</li><li>- изучение типов развития местных сообществ;</li><li>- определение и исследование направлений, механизмов эффективного развития муниципального хозяйства;</li><li>- изучение механизма разработки и реализации комплексной программы социально- экономического развития муниципального образования.</li></ul>
<b>Содержание тем дисциплины</b>	<p style="text-align: center;"><b>Тема 1. Муниципальное хозяйство в экономической системе местного самоуправления</b></p> <p>Понятие и сущность муниципального образования. Муниципальное образование: теоретико-правовые аспекты. Место муниципального хозяйства в системе хозяйственных отношений. Отличия муниципального хозяйства от государственного и частного хозяйства. Новый взгляд на муниципальное хозяйство.</p> <p style="text-align: center;"><b>Тема 2. Предмет области знаний о муниципальном хозяйстве: основные понятия</b></p> <p>Местное сообщество: коммуна, община или сообщество; развернутое определение и четыре признака местного сообщества. Границы местного сообщества. Определение понятия «муниципальное хозяйство». Общие черты и различия между муниципальным хозяйством и муниципальным управлением. Соотношение понятий «местное» и «муниципальное» хозяйство. Двойственная природа муниципального хозяйства. Виды муниципального хозяйства. Ресурсы муниципального хозяйства. Муниципальное хозяйство как научная дисциплина.</p> <p style="text-align: center;"><b>Тема 3. Методологические основы формирования и функционирования муниципального хозяйства</b></p> <p>Взаимосвязь хозяйственных циклов и циклов развития управленческих систем. Основные факторы, определяющие особенности муниципального хозяйства. Место муниципального хозяйства в системе хозяйственных отношений. Муниципальное управление и муниципальное хозяйствование. Структура муниципального хозяйства.</p> <p style="text-align: center;"><b>Тема 4. Теоретическая модель муниципального хозяйства</b></p> <p>Основные экономические субъекты муниципального хозяйства: характеристика домашнего хозяйства, предпринимательского сектора,</p>

местного правительства. Понятие муниципальной власти, ее формы и виды. Функции муниципальной власти. Социальное взаимодействие в местном сообществе: рынки и взаимосвязи субъектов экономических отношений; взаимодействие муниципального и национального правительств в предоставлении услуг населению; взаимосвязи трех секторов в местном сообществе. Простейшая модель муниципальной экономики.

**Тема 5. Экономическое развитие местного сообщества: общее понятие и основные характеристики**

Современное понятие развития. Характеристики развития. Типы развития местных сообществ. Различные подходы к определению развития. Основные элементы экономического развития. Содержание экономического развития. Цели и результаты развития.

**Тема 6. Муниципальная политика и муниципальная экономика. Ресурсы муниципального образования**

Определение муниципальной политики. Генеральная цель муниципальной деятельности. Условия, необходимые для проведения муниципальной политики. Предмет муниципальной экономики. Функциональная схема муниципальной экономики. Правовая база муниципальной экономики. Составляющие муниципальной экономической политики. Условия, необходимые для проведения муниципальной экономической политики. Общая характеристика ресурсов муниципального образования. Малый и средний бизнес в муниципальной экономике. Прогноз развития муниципального сектора экономики. Сущность и содержание инвестиционной политики муниципального образования.

**Тема 7. Местные рынки и экономическое развитие**

Рынок труда и развитие экономики сообщества. Местный рынок труда: общая характеристика. Рынок труда в рамках концепции экономического развития местных сообществ. Факторы, воздействующие на рынок труда. Качественная характеристика местных рынков труда. Сегментация рынков рабочей силы. Механизмы функционирования рынков труда. Спрос и предложения рабочей силы. Местная безработица. Национальная и местная политика на рынке труда. Основные направления и инструменты местной политики на рынке труда. Местные рынки жилья. Значение рынка жилья для развития местного сообщества. Общая характеристика: структура и специфика рынка жилья. Механизм рынка жилья: спрос и факторы, его определяющие; предложение; цена. Изменения на рынке жилья: цена, издержки, прибыль. Регулирование рынка жилья. Государственные и местные жилищные программы. Реформирование системы жилищно-коммунального хозяйства. Оценка уровня удовлетворенности потребителей. Инженерная, транспортная инфраструктура на местном уровне. Рынки капитала и инструменты развития инвестиционной активности местного сообщества. Местные рынки капитала: структура, механизм функционирования. Поставщики и потребители капитала. Структура рынка капитала в местном сообществе. Роль вторичных рынков движения капитала. Проблемы, характерные для рынков капитала.

**Тема 8. Комплексное социально-экономическое развитие муниципальных образований**

Понятие «комплексное социально-экономическое развитие муниципальных образований». Содержание понятий «поселение» и «муниципальное образование». Трактовка понятия «развитие

муниципального образования». Необходимость и цели развития муниципального образования. Субъект комплексного социально-экономического развития муниципального образования. Цели развития муниципального образования. Период разработки программ и период реализации программ. Ресурсы, сроки, приоритеты комплексного социально-экономического развития муниципального образования.

**Тема 9. Управление комплексным социально-экономическим развитием муниципального образования**

Управление комплексным социально-экономическим развитием муниципального образования. Основные элементы системы управления комплексным социально-экономическим развитием муниципального образования: принципиальная структура системы управления; субъекты управления; объекты управления. Основные этапы управления комплексным социально-экономическим развитием: этап сбора и обработки информации; этап целеполагания; этап разработки программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования; этап принятия программы комплексного социально-экономического развития; период реализации программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования.