

Государственное образовательное учреждение высшего образования
**«КОМИ РЕСПУБЛИКАНСКАЯ АКАДЕМИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СЛУЖБЫ И УПРАВЛЕНИЯ»**
(ГОУ ВО КРАГС_иУ)

**«КАНМУ СЛУЖБАӦ ДА ВЕСЬКӦДЛЫНЫ ВЕЛӦДАН КОМИ
РЕСПУБЛИКАСА АКАДЕМИЯ»**
вылыстшупӧдавелӧданканму учреждение
(КСдаВВКРА ВТШВ КУ)

УТВЕРЖДАЮ

Руководитель ОПОП

38.03.04 Государственное и
муниципальное управление

С.А. Ткачев

«31» мая 2018 г.

(в ред. от «21» мая 2020 г.)



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

«УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ХОЗЯЙСТВОМ»

Направление подготовки – 38.03.04 Государственное и муниципальное управление

Направленность (профиль) – «Государственное и муниципальное управление»

Уровень высшего образования – бакалавриат

Форма обучения – очная, заочная

Год начала подготовки – 2018

Сыктывкар
2020

Рабочая программа дисциплины «Управление муниципальным хозяйством» составлена в соответствии с требованиями:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 38.03.04 Государственное и муниципальное управление (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Минобрнауки России от 10.12.2014 №1567;

- Приказа Минобрнауки России «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры» от 05.04.2017 № 301;

- учебного плана ГОУ ВО «Коми республиканская академия государственной службы и управления» по направлению подготовки 38.03.04 Государственное и муниципальное управление (уровень бакалавриата), направленность (профиль) «Государственное и муниципальное управление».

1. Цели и задачи учебной дисциплины

1.1. Цель изучения учебной дисциплины

Целью освоения дисциплины «Управление муниципальным хозяйством» является формирование у обучающихся профессиональных знаний и умений в области исследования сущности и содержания муниципального хозяйства на основе анализа его принципов, целей, задач, функций, направлений и проблем развития.

1.2. Задачи учебной дисциплины

Задачи освоения учебной дисциплины «Управление муниципальным хозяйством» заключаются в целенаправленной подготовке специалистов, владеющих современной методологией управления, знающих современные социально-экономические проблемы на муниципальном уровне, и для этого проводится обучение студентов по тематике муниципального хозяйства:

- определение роли муниципального хозяйства в экономической системе местного самоуправления;
- анализ ресурсной базы функционирования муниципального хозяйства;
- исследование моделей муниципального хозяйства;
- раскрытие экономической основы функционирования жилищного и коммунального комплексов в условиях реформирования;
- изучение типов развития местных сообществ;
- определение и исследование направлений, механизмов эффективного развития муниципального хозяйства;
- изучение механизма разработки и реализации комплексной программы социально-экономического развития муниципального образования.

1.3. Виды компетенций, формируемые в результате освоения дисциплины

Изучение дисциплины «Управление муниципальным хозяйством» направлено на формирование следующих компетенций:

- 1) общекультурные:
 - ОК-3 - способность использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности;
- 2) профессиональные:
 - ПК-3 - умение применять основные экономические методы для управления государственным и муниципальным имуществом, принятия управленческих решений по бюджетированию и структуре государственных (муниципальных) активов;
 - ПК-4 - способность проводить оценку инвестиционных проектов при различных условиях инвестирования и финансирования;
 - ПК-24 – владение технологиями, приемами, обеспечивающими оказание государственных и муниципальных услуг физическим и юридическим лицам.

1.4. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Управление муниципальным хозяйством» является обязательной для изучения, относится к базовой части программы Блока 1 «Дисциплины (модули)».

2. Требования к результатам освоения учебной дисциплины

В результате изучения дисциплины «Управление муниципальным хозяйством» обучающиеся должны иметь представление о базовых понятиях муниципального хозяйства и его институтах, овладеть следующими знаниями, умениями и навыками, соотносимыми с планируемыми результатами освоения образовательной программы:

Формируемые компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине		
	Знать	Уметь	Владеть
Общекультурные компетенции			
ОК-3 способность использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности	<ul style="list-style-type: none"> - закономерности функционирования современной экономики на муниципальном уровне; - ключевые социально-экономические индикаторы сфер муниципального хозяйства. 	<ul style="list-style-type: none"> - применять теоретические и методологические подходы к анализу и интерпретации ключевых показателей экономики на муниципальном уровне; - находить и использовать информацию, необходимую для ориентирования в вопросах экономического и социального развития муниципального хозяйства 	<ul style="list-style-type: none"> - основами методологии научного исследования; - знаниями основных элементов экономического развития; - методами управления комплексным социально-экономическим развитием муниципального образования.
Профессиональные компетенции			
<i>Вид деятельности: организационно-управленческая деятельность</i>			
ПК-3 умение применять основные экономические методы для управления государственным и муниципальным имуществом, принятия управленческих решений по бюджетированию и структуре государственных (муниципальных) активов	<ul style="list-style-type: none"> - основные экономические субъекты муниципального хозяйства; - основные элементы системы управления комплексным социально-экономическим развитием муниципального образования 	<ul style="list-style-type: none"> - оценивать эффективность управленческой деятельности по сферам муниципального хозяйства и разрабатывать прогноз 	<ul style="list-style-type: none"> - навыками применения современных методов управления для решения профессиональных задач в области государственного и муниципального управления
ПК-4 - способность проводить оценку инвестиционных проектов при различных условиях инвестирования и финансирования	<ul style="list-style-type: none"> - методику построения и информационные возможности системы обобщающих показателей сфер муниципального хозяйства, методы их измерения или расчёта 	<ul style="list-style-type: none"> - разрабатывать конкретные предложения по результатам анализа, готовить справочно-аналитические материалы управленческих решений. 	<ul style="list-style-type: none"> - навыками содержательной интерпретации результатов.
<i>Вид деятельности: исполнительно-распорядительная</i>			
ПК-24 владение функциями муници-		оценивать, применяе-	- навыками

технологиями, приемами, обеспечивающими оказание государственных и муниципальных услуг физическим и юридическим лицам	пальной власти; методы социального взаимодействия в местном сообществе: рынки и взаимосвязи субъектов экономических отношений; принципы взаимодействия муниципально-го и национального правительств в предоставлении услуг населению	мые технологии и приемы, обеспечивающие оказание государственных и муниципальных услуг физическим и юридическим лицам	применения современных технологий, обеспечивающими оказание государственных и муниципальных услуг физическим и юридическим лицам
---	--	---	--

3. Объём учебной дисциплины

Очная форма обучения

Виды учебной работы	Распределение учебного времени
Контактная работа	56,35
Аудиторные занятия (всего):	54
<i>Лекции</i>	18
<i>Практические занятия</i>	36
<i>Лабораторные занятия</i>	
Промежуточная аттестация	2,35
<i>Консультация перед экзаменом</i>	2
<i>Экзамен</i>	0,35
<i>Зачет</i>	
<i>Руководство курсовой работой</i>	
Самостоятельная работа	87,65
<i>Самостоятельная работа в течение семестра</i>	51,65
<i>Написание курсовой работы</i>	
<i>Подготовка к промежуточной аттестации</i>	36
Вид текущей аттестации	контрольная работа
Общая трудоёмкость дисциплины:	
<i>часы</i>	144
<i>зачётные единицы</i>	4

Заочная форма обучения

Дисциплина реализуется в двух сессиях:

1 сессия

Виды учебной работы	Распределение учебного времени
Контактная работа	16
Аудиторные занятия (всего):	16
<i>Лекции</i>	8
<i>Практические занятия</i>	8
<i>Лабораторные занятия</i>	
Промежуточная аттестация	
<i>Консультация перед экзаменом</i>	
<i>Экзамен</i>	

	<i>Зачет</i>
	<i>Руководство курсовой работой</i>
Самостоятельная работа	20
<i>Самостоятельная работа в течение семестра</i>	20
<i>Написание курсовой работы</i>	
<i>Подготовка к промежуточной аттестации</i>	
Вид текущей аттестации	контрольная работа
Общая трудоёмкость дисциплины:	
<i>часы</i>	36
<i>зачётные единицы</i>	1

2 сессия

Виды учебной работы	Распределение учебного времени
Контактная работа	2,35
Аудиторные занятия (всего):	
<i>Лекции</i>	
<i>Практические занятия</i>	
<i>Лабораторные занятия</i>	
Промежуточная аттестация	2,35
<i>Консультация перед экзаменом</i>	2
<i>Экзамен</i>	0,35
<i>Зачет</i>	
<i>Руководство курсовой работой</i>	
Самостоятельная работа	105,65
<i>Самостоятельная работа в течение семестра</i>	96,65
<i>Написание курсовой работы</i>	
<i>Подготовка к промежуточной аттестации</i>	9
Вид текущей аттестации	
Общая трудоёмкость дисциплины:	
<i>часы</i>	108
<i>зачётные единицы</i>	3

4. Содержание тем учебной дисциплины

Наименование темы учебной дисциплины	Содержание темы
Тема 1. Муниципальное хозяйство в экономической системе местного самоуправления (ОК-3)	Понятие и сущность муниципального образования. Муниципальное образование: теоретико-правовые аспекты. Место муниципального хозяйства в системе хозяйственных отношений. Отличия муниципального хозяйства от государственного и частного хозяйства. Новый взгляд на муниципальное хозяйство.
Тема 2. Предмет области знаний о муниципальном хозяйстве: основные понятия (ОК-3)	Местное сообщество: коммуна, община или сообщество; развернутое определение и четыре признака местного сообщества. Границы местного сообщества. Определение понятия «муниципальное хозяйство». Общие черты и различия между муниципальным хозяйством и муниципальным управлением. Соотношение понятий «местное» и «муниципальное» хозяйство. Двойственная природа муниципального хозяйства. Виды муни-

	ципального хозяйства. Ресурсы муниципального хозяйства. Муниципальное хозяйство как научная дисциплина.
Тема 3. Методологические основы формирования и функционирования муниципального хозяйства (ОК-3, ПК-3, ПК-4)	Взаимосвязь хозяйственных циклов и циклов развития управленческих систем. Основные факторы, определяющие особенности муниципального хозяйства. Место муниципального хозяйства в системе хозяйственных отношений. Муниципальное управление и муниципальное хозяйствование. Структура муниципального хозяйства.
Тема 4. Теоретическая модель муниципально-го хозяйства (ОК-3, ПК-3, ПК-4, ПК-24)	Основные экономические субъекты муниципального хозяйства: характеристика домашнего хозяйства, предпринимательского сектора, местного правительства. Понятие муниципальной власти, ее формы и виды. Функции муниципальной власти. Социальное взаимодействие в местном сообществе: рынки и взаимосвязи субъектов экономических отношений; взаимодействие муниципального и национального правительств в предоставлении услуг населению; взаимосвязи трех секторов в местном сообществе. Простейшая модель муниципальной экономики.
Тема 5. Экономическое развитие местного сообщества: общее понятие и основные характеристики (ОК-3)	Современное понятие развития. Характеристики развития. Типы развития местных сообществ. Различные подходы к определению развития. Основные элементы экономического развития. Содержание экономического развития. Цели и результаты развития.
Тема 6. Муниципальная политика и муниципальная экономика. Ресурсы муниципального образования (ПК-3, ПК-4)	<p>Определение муниципальной политики. Генеральная цель муниципальной деятельности. Условия, необходимые для проведения муниципальной политики.</p> <p>Предмет муниципальной экономики. Функциональная схема муниципальной экономики. Правовая база муниципальной экономики. Составляющие муниципальной экономической политики. Условия, необходимые для проведения муниципальной экономической политики. Общая характеристика ресурсов муниципального образования. Малый и средний бизнес в муниципальной экономике. Прогноз развития муниципального сектора экономики. Сущность и содержание инвестиционной политики муниципального образования.</p>
Тема 7. Местные рынки и экономическое развитие (ОК-3, ПК-3, ПК-4)	<p>Рынок труда и развитие экономики сообщества. Местный рынок труда: общая характеристика. Рынок труда в рамках концепции экономического развития местных сообществ. Факторы, воздействующие на рынок труда. Качественная характеристика местных рынков труда. Сегментация рынков рабочей силы. Механизмы функционирования рынков труда. Спрос и предложения рабочей силы. Местная безработица. Национальная и местная политика на рынке труда. Основные направления и инструменты местной политики на рынке труда.</p> <p>Местные рынки жилья. Значение рынка жилья для развития местного сообщества. Общая характеристика: структура и специфика рынка жилья. Механизм рынка жилья: спрос и факторы, его определяющие; предложение; цена. Изменения на рынке жилья: цена, издержки, прибыль. Регулирование рынка жилья. Государственные и местные жилищные программы.</p> <p>Реформирование системы жилищно-коммунального хо-</p>

	<p>зяйства. Оценка уровня удовлетворенности потребителей. Инженерная, транспортная инфраструктура на местном уровне.</p> <p>Рынки капитала и инструменты развития инвестиционной активности местного сообщества. Местные рынки капитала: структура, механизм функционирования. Поставщики и потребители капитала. Структура рынка капитала в местном сообществе. Роль вторичных рынков движения капитала. Проблемы, характерные для рынков капитала.</p>
<p>Тема 8. Комплексное социально-экономическое развитие муниципальных образований (ПК-3, ПК-4)</p>	<p>Понятие «комплексное социально-экономическое развитие муниципальных образований». Содержание понятий «поселение» и «муниципальное образование». Трактовка понятия «развитие муниципального образования». Необходимость и цели развития муниципального образования. Субъект комплексного социально-экономического развития муниципального образования. Цели развития муниципального образования. Период разработки программ и период реализации программ. Ресурсы, сроки, приоритеты комплексного социально-экономического развития муниципального образования.</p>
<p>Тема 9. Управление комплексным социально-экономическим развитием муниципально-го образования (ПК-3, ПК-4)</p>	<p>Управление комплексным социально-экономическим развитием муниципального образования. Основные элементы системы управления комплексным социально-экономическим развитием муниципального образования: принципиальная структура системы управления; субъекты управления; объекты управления. Основные этапы управления комплексным социально-экономическим развитием: этап сбора и обработки информации; этап целеполагания; этап разработки программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования; этап принятия программы комплексного социально-экономического развития; период реализации программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования.</p>

5. Учебно-методическое и информационное обеспечение учебной дисциплины

5.1. Основная литература:

1. Экономика муниципального сектора / А.В. Пикулькин, Ю.М. Дурдыев, Л.Л. Святышева и др. ; ред. А.В. Пикулькин. – М. :Юнити-Дана, 2015. – 464 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=118261>.

5.2. Дополнительная литература:

1. Филиппов, Ю.В. Основы развития местного хозяйства / Ю.В. Филиппов, Т.Т. Авдеева. – М.: Логос, 2011. – 275 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=85029>.

5.3. Электронно-библиотечная система:

1. Электронно-библиотечная система «Университетская библиотека онлайн» (www.biblioclub.ru).
2. Национальная электронная библиотека (<https://нэб.рф>).

5.4. Профессиональные базы данных, информационно-справочные и поисковые системы:

1. Справочно-правовая система «Гарант».
2. Справочно-правовая система «Консультант Плюс».
3. Электронно-библиотечная система «Университетская библиотека онлайн» (www.biblioclub.ru).
4. Научная электронная библиотека (www.e-library.ru).
5. Национальная электронная библиотека (<https://нэб.рф>).

5.5. Ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

1. Статистические материалы Территориального органа Федеральной службы по статистике по Республике Коми <http://komi.gks.ru/>
2. Статистические материалы Федеральной службы государственной статистики <http://gks.ru/>
3. Официальный сайт Правительства РФ <http://www.government.ru/>
4. Официальный сайт Республики Коми <http://rkomu.ru/>
5. Официальные сайты муниципальных образований Республики Коми.

6. Средства обеспечения освоения учебной дисциплины

В учебном процессе при реализации учебной дисциплины «Управление муниципальным хозяйством» используются следующие программные средства:

Информационные технологии	Перечень программного обеспечения и информационных справочных систем
Офисный пакет для работы с документами	MicrosoftOfficeProfessional LibreOffice
Информационно-справочные системы	Справочно-правовая система "Консультант Плюс" Справочно-правовая система "Гарант"
Электронно-библиотечные системы	ЭБС «Университетская библиотека онлайн» Научная электронная библиотека (www.e-library.ru) Национальная электронная библиотека (https://нэб.рф)
Электронная почта	Электронная почта в домене kragu.ru
Средства для организации вебинаров, телемостов и конференций	Сервисы веб- и видеоконференцсвязи, в том числе BigBlueButton

Сопровождение освоения дисциплины обучающимся возможно с использованием электронной информационно-образовательной среды ГОУ ВО КРАГСиУ, в том числе образовательного портала на основе Moodle (<https://moodle.kragu.ru>).

7. Материально-техническое обеспечение освоения учебной дисциплины

При проведении учебных занятий по дисциплине «Управление муниципальным хозяйством» задействована материально-техническая база, в состав которой входят следующие средства и ресурсы для организации самостоятельной и совместной работы обучающихся с преподавателем:

– специальные помещения для реализации данной дисциплины представляют собой учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещения для самостоятельной работы и помещения для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования. Специальные помещения

укомплектованы специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Для проведения занятий лекционного типа предлагаются наборы демонстрационного оборудования и учебно-наглядных пособий, обеспечивающие тематические иллюстрации;

– помещение для самостоятельной работы обучающихся оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации;

– компьютерные классы, оснащенные современными персональными компьютерами, работающими под управлением операционных систем MicrosoftWindows, объединенными в локальную сеть и имеющими выход в Интернет;

– библиотека Академии, книжный фонд которой содержит научно-исследовательскую литературу, научные журналы и труды научных конференций, а также читальный зал;

– серверное оборудование, включающее, в том числе, несколько серверов серии IBM System X, а также виртуальные сервера, работающие под управлением операционных систем CalculateLinux, включенной в Реестр Российского ПО, и MicrosoftWindowsServer и служащими для размещения различных сервисов и служб, в том числе для обеспечения работы СУБД MySQL и MS SQL Server;

– сетевое коммутационное оборудование, обеспечивающее работу локальной сети, предоставление доступа к сети Internet с общей скоростью подключения 10 Мбит/сек, а также работу беспроводного сегмента сети Wi-Fi в помещениях Академии;

– интерактивные информационные киоски «Инфо».

– программные и аппаратные средства для проведения видеоконференцсвязи.

Кроме того, в образовательном процессе обучающимися широко используются следующие электронные ресурсы:

– система Internet (скорость подключения – 5 Мбит/сек);

– сайт www.krags.ru;

– беспроводная сеть Wi-Fi (в открытом доступе).

Конкретные помещения для организации обучения по дисциплине «Управление муниципальным хозяйством» представлены в Справке о материально-техническом обеспечении образовательной программы по направлению подготовки 38.03.04 Государственное и муниципальное управление, сформированной в соответствии с расписанием учебных занятий и промежуточной аттестации и паспортами кабинетов ГОУ ВО КРАГСиУ.